



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**Ogłoszenie dodatkowych
informacji, informacje o
niekompletnej procedurze lub
sprostowanie**

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu](#) Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: [ul. H. Wieniawskiego 1](#)

Miejscowość: [Poznań](#)

Kod pocztowy: [61-712](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy:

Tel.: [+48 618295204](#)

Osoba do kontaktów: [prof. dr hab. Bogusław Mróz, pełnomocnik rektora ds. rozbudowy bazy akademickiej Morasko](#)

E-mail: bmroz@amu.edu.pl

Faks: [+48 618294443](#)

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* www.amu.edu.pl

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Wybór partnera prywatnego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Zaprojektowanie, budowa i zarządzanie oraz utrzymanie Kompleksu Domów Studenckich na terenie Kampusu Morasko”

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

Przedmiotem zamówienia jest wspólna realizacja przedsięwzięcia budowy Kompleksu Domów Studenckich na terenie Kampusu Morasko w formule partnerstwa publiczno-prywatnego. Przedmiotem projektu jest zaprojektowanie, wybudowanie, a następnie utrzymanie i eksploatacja domów studenckich wraz z przedszkolem, stołówką, obsługą komunikacyjną i infrastrukturą towarzyszącą. Celem przedsięwzięcia jest wybudowanie i udostępnienie 800 miejsc mieszkalnych dla studentów na terenie nowobudowanego kampusu Morasko. Przewiduje się, iż w ramach wydziałów zlokalizowanych na terenie kampusu docelowo będzie studiować ok. 10 tys. studentów. Zamawiający planuje również zastąpić ok. 600 miejsc w domach, dotychczas funkcjonujących w centrum miasta, nowymi, planowanymi do wybudowania na terenie kampusu. W ramach infrastruktury towarzyszącej znajdują się m.in. przedszkole dla dzieci pracowników naukowych, punkt pierwszej pomocy medycznej, stołówka oraz minisupermarket. Po zakończeniu Umowy o PPP partner prywatny będzie zobowiązany do zwrotu nieruchomości, na której zlokalizowany będzie Kompleks Domów Studenckich Morasko wraz z tymi obiektami. Czas trwania Umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym nie może przekroczyć terminów przewidzianych w przepisach Ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym. Opis przedsięwzięcia, a w szczególności opis potrzeb i wymagań Zamawiającego, zawarte są w dokumencie pn. Opis potrzeb i wymagań Zamawiającego. Opis potrzeb i wymagań określony w sposób umożliwiający przygotowanie się Wykonawców do dialogu, można uzyskać kierując wnioskiem do Zamawiającego na adres: Uniwersytet Adama Mickiewicza w Poznaniu ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań Dział Zamówień Publicznych tel. +48 61 829 4440 e-mail: gz@amu.edu.pl Umowa, która zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w wyniku niniejszego Postępowania, będzie umową o partnerstwie publiczno - prywatnym, do której zastosowanie mają przepisy Ustawy o partnerstwie publiczno - prywatnym, ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz, w kwestiach nieuregulowanych w tej ustawie, przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	45000000	
Dodatkowe przedmioty	70300000	
	71000000	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

[ZP/91/B/13](#)

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: [ENOTICES_Isd6](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2013-132575](#) rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2013/S 194-333547](#) z dnia: [05/10/2013](#) (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[01/10/2013](#) (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:

IV.1.2. Ograniczenie liczby
wykonawców, którzy zostaną
zaproszeni do składania ofert lub do
udziału

Zamiast:

Obiektywne kryteria wyboru
ograniczonej liczby kandydatów:
Zaproszenie do dialogu otrzymają
Wykonawcy, którzy spełnią
postawione minimalne warunki
udziału w postępowaniu wymienione
w pkt III.2). Ocena zostanie
dokonana metodą zero-jedynkową
(spełnia/nie spełnia). W przypadku,
gdy liczba Wykonawców, którzy
spełnią postawione minimalne
warunki będzie większa niż 5,
Zamawiający zastosuje dodatkową
kwalifikację na podstawie
wykazania doświadczenia
w zarządzaniu obiektami
zakwaterowania zbiorowego.
Ocena będzie się odbywać poprzez
punktowanie każdego dodatkowego
doświadczenia, nie więcej jednak niż
5 referencji. Zamawiający zaprosi
do składania ofert 5 Wykonawców,
którzy otrzymają łącznie najwyższą
ocenę za spełnienie warunków.

Powinno być:

Obiektywne kryteria wyboru
ograniczonej liczby kandydatów:
Zaproszenie do dialogu otrzymają
Wykonawcy, którzy spełnią
postawione minimalne warunki
udziału w postępowaniu wymienione
w pkt III.2). Ocena zostanie
dokonana metodą zero-jedynkową
(spełnia/nie spełnia). W przypadku,
gdy liczba Wykonawców, którzy
spełnią postawione minimalne
warunki będzie większa niż 5,
Zamawiający zastosuje dodatkową
kwalifikację na podstawie wykazania
doświadczenia w obsłudze
technicznej i utrzymaniu lub
zarządzaniu obiektami budowlanymi
(symbol PKOB 1130, 1211, 1212,
1220) o powierzchni użytkowej co
najmniej 5 000 m2 każdy. Ocena
będzie się odbywać poprzez
punktowanie każdego dodatkowego
doświadczenia, nie więcej jednak niż
5 referencji. Zamawiający zaprosi
do składania ofert 5 Wykonawców,
którzy otrzymają łącznie najwyższą
ocenę za spełnienie warunków.

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się
zmieniane daty: Zamiast:

Powinno być:

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst: Tekst do dodania:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

[04/11/2013](#) (dd/mm/rrrr) - ID:2013-149091