



POZnań*

Poznań, 01.02.2018 r.

Numer sprawy: UA-I-U02.6733.349.2017

DECYZJA nr 26 /2018
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku

Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
ul. Wieniawskiego, 61-712 Poznań

z dnia 30.11.2017 r.

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji określonej jako "budowa domu studenckiego dla celów szkoły wyższej - UAM, uzupełnionego o funkcje usługowe wraz z wewnętrzną komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną", przewidzianej do realizacji na terenie działek ozn. nr ewid. 277, 278/1, 278/4, 278/3, arkusz 28, obręb Morasko, położonych w Poznaniu przy ul. Umultowskiej, uzupełnionego dnia 11.12.2017 r.

ustalam

następującą lokalizację dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie domu studenckiego dla celów szkoły wyższej - UAM, uzupełnionego o funkcje usługowe, z wewnętrzną komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną, na terenie dz. nr 277, 278/1, 278/4 i 278/3, ark. 28, obr. Morasko, poł. przy ul. Umultowskiej w Poznaniu.

I. Rodzaj inwestycji

budowa domu studenckiego dla celów szkoły wyższej – UAM z funkcją usługową, wewnętrzną komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną

II. Warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Wymagania dotyczące nowej zabudowy:

1) Linia zabudowy:

- obowiązująca linia zabudowy – zgodnie z załącznikiem graficznym – 32,0m od północno-zachodniego narożnika terenu objętego wnioskiem, budynek winien być styczny minimum w jednym punkcie z obowiązującą linią zabudowy, obowiązująca linia zabudowy winna stanowić kontynuację linii zabudowy wyznaczonej przez budynek przy ul. Umultowskiej 89b;
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z załącznikiem graficznym – od 35,0m do 37,0m od południowej granicy terenu objętego wnioskiem, od 20,0m do 43,0m od wschodniej granicy terenu objętego wnioskiem;

- pozostałe odległości zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
 - 2) **Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu:** maksymalnie 3100,0m².
 - 3) **Szerokość elewacji frontowej:** maksymalnie do 67,0m.
 - 4) **Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki:** maksymalnie do 5 kondygnacji nadziemnych, o wysokości maksymalnie 18,0m od poziomu istniejącego terenu do najwyższego punktu dachu
 - 5) **Geometria dachu:** dach płaski.
2. Inne uwarunkowania:
- 1) **Ilość i sposób urządzenia miejsc parkingowych i postojowych:** pełne potrzeby parkingowe należy zapewnić na terenie działek inwestora (UAM), przy czym na terenie działek objętych wnioskiem należy zapewnić minimum 72 miejsca parkingowe (zgodnie z wnioskiem).
 - 2) Powierzchnia dróg wewnętrznych i komunikacji– do 4400,0m², powierzchnia chodników, placów, dziedzińców – do 2400,0m²
 - 3) Wymagana jest wysoka jakość zastosowanych rozwiązań architektonicznych oraz materiałów do realizacji obiektów.
 - 4) Powyższe wskazania mają charakter ogólny, określają przez wyznaczenie linii zabudowy teren pod możliwą zabudowę, maksymalne szerokości elewacji i wysokości projektowanego budynku. W związku z tym przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy przedłożyć do zaopiniowania koncepcję do WUA.
 - 5) Uzgodnienie z PKP, o którym mowa w pkt IV.1(obsluga komunikacyjna) niniejszej decyzji, należy dołączyć do wniosku o pozwolenie na budowę.

III. Warunki w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- 1. Przedmiotowa inwestycja **nie jest** przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko- planowany parking wraz z towarzyszącą infrastrukturą nie może przekroczyć powierzchni 0,5 ha.
- 2. Inwestor winien uwzględnić warunki wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach-**nie dotyczy**.
- 3. Inwestor winien uwzględnić warunki wynikające z postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000- **nie dotyczy**.
- 4. Inwestor winien uwzględnić warunki wynikające z uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym- **nie dotyczy**.

IV. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- 1. **Obsługa komunikacyjna**
zgodnie z opinią wydaną przez Zarząd Dróg Miejskich nr ZP.481.1272.1.2017 z dnia 31.01.2018 r. obsługa komunikacyjna inwestycji polegającej na budowie domu studenckiego, uzupełnionego o funkcje usługowe wraz z wewnętrzną komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną winna odbywać się poprzez planowaną do realizacji na terenie objętym wnioskiem komunikację wewnętrzną, włączoną do sieci dróg wewnętrznych zlokalizowanych na terenach UAM (nie objętych wnioskiem i nie będących w administracji ZDM) i dalej włączonych do układu dróg publicznych, poprzez drogę bez nazwy do ul. Umultowskiej i poprzez dz. nr 270 do ul. Nad Różanym Potokiem. Ww. drogi

wewnętrzne nie są planowane do przejęcia w administrację ZDM, a zjazdy z tych dróg nie podlegają uzgodnieniu z ZDM.

Jednocześnie zawiadamiamy, że ponieważ planowana zabudowa będzie miała charakter ruchotwórczy (wiąże się z wzrostem natężenia ruchu kołowego i pieszego) inwestor, zgodnie z art. 16.1 ww. ustawy zobowiązany jest do budowy ul. Nad Różanym Potokiem na odcinku od skrzyżowania z ul. F. Stróżyńskiego do włączenia drogi wewnętrznej (dz. nr 270) położonej na terenie Kampusu na całej szerokości obecnego pasa drogowego. Ww. budowa ulicy winna obejmować jezdnię, minimum jednostronny chodnik oraz odwodnienie i oświetlenie. Realizacja ww. robót drogowych i uzbrojenia należy w całości (zgodnie z art. 16w/w Ustawy o drogach publicznych, (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. nr 2222) do inwestora planowanej zabudowy i musi nastąpić przed oddaniem planowanego domu studenckiego do użytkowania.

Ponadto zawiadamiamy, że kompleksowy projekt budowlany robót drogowych w zakresie budowy ul. Nad Różanym Potokiem, opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 z dnia 2016.01.29) należy uzgodnić z Zarządem Dróg Miejskich przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę dla inwestycji kubaturowej.

Na powyższe należy, po uzyskaniu ostatecznej decyzji na lokalizację inwestycji celu publicznego i uzgodnieniu projektu budowlanego ww. robót drogowych, oraz bezwzględnie przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę dla domu studenckiego, zawrzeć z ZDM stosowną umowę (zgodnie z art. 16.2 ww. Ustawy o drogach publicznych), w której zostaną określone szczegółowe warunki realizacji i nieodpłatnego przekazania na rzecz Miasta Poznania nakładów poniesionych na budowę ul. Nad Różanym Potokiem.

Zniszczone w czasie budowy domu studenckiego, nawierzchnie jezdni i/lub chodnika ul. Umultowo, ul. Stróżyńskiego i ul. Nad Różanym Potokiem oraz innych dróg, którymi będzie prowadzona obsługa placu budowy, muszą być odtworzone w całości kosztem i staraniem inwestora uzgadnianej obecnie inwestycji przed oddaniem jej do użytkowania. Zakres powyższego odtworzenia należy wyprzedzająco uzgodnić z Zarządem Dróg Miejskich – Wydziałem Budowy i Utrzymania Dróg. Ponadto, inwestor jest zobowiązany do utrzymania przez cały okres prowadzonych prac budowlanych, związanych z realizacją ww. inwestycji nawierzchni sąsiednich jezdni i/lub chodników (w tym ulic, którymi będzie prowadzona obsługa komunikacyjna placu budowy) w należyтым stanie technicznym i czystości. W celu udokumentowania stanu technicznego nawierzchni ulic zlokalizowanych w sąsiedztwie projektowanej inwestycji należy powiadomić ZDM (Wydział Budowy i Utrzymania Dróg) o planowanym rozpoczęciu robót budowlanych.

Ilość i sposób urządzenia miejsc postojowych zostaną określone w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego. Równocześnie nie wyrażamy zgody na sytuowanie miejsc postojowych, koniecznych dla planowanej inwestycji w pasach przyległych obecnym i docelowym drogą administrowanych przez ZDM.

Jednocześnie, z uwagi na ruchotwórczy charakter planowanej inwestycji oraz na kategorię istniejącego w ciągu ul. Nad Różanym Potokiem przejazdu kolejowego, inwestor planowanego domu studenckiego winien, przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę dla inwestycji kubaturowej, uzyskać uzgodnienie PKP dotyczące ewentualnej konieczności dostosowania/przebudowy ww. przejazdu (podniesienia jego kategorii) do wzmożonego ruchu kołowego i pieszego.

Ponadto już teraz zaznaczamy, że w przypadku potwierdzenia przez PKP konieczności dostosowania/przebudowy przejazdu kolejowego, powyższe musi być wykonane w całości kosztem i staraniem inwestora domu studenckiego (lub PKP), po uzyskaniu stosownych decyzji i uzgodnień wymaganych przepisami prawa.

2. Zasilanie w energię elektryczną z projektowanego przyłącza

3. Zaopatrzenie w wodę

z projektowanej sieci wodociągowej, dla której niezbędne będzie przeprowadzenie odrębnego postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

4. Odprowadzanie ścieków sanitarnych

do istniejącej na terenie sieci sanitarnej

5. Gospodarowanie odpadami

zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Poznania – przyjętym uchwałą nr L/780/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21.05.2013 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego z 2013 r., poz. 3931).

6. Odprowadzanie wód deszczowych

na terenie działek UAM

V. Wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich

Niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem oraz nie powoduje zmiany wartości nieruchomości.

VI. Warunki ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy**VII. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

VIII. Inne warunki

1. Ewentualne kolizje planowanych obiektów budowlanych, z istniejącą na terenie inwestycji infrastrukturą, należy rozwiązać w projekcie budowlanym, w uzgodnieniu z gestorami sieci.
2. Planowana inwestycja nie może naruszyć stosunków wodnych terenu.
3. Zgodnie z opinią ZGiKM Geopoz nr ZG-AGP.5102.577.2017 z dnia 21.12.2017 r. realizacja inwestycji nie wymaga zezwolenia na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE**stan faktyczny**

Wnioskiem złożonym dnia 30.11.2017 r. w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania, Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu zwrócił się o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji określonej przez Inwestora jako "budowa domu studenckiego, uzupełnionego o funkcje usługowe wraz z wewnętrzną komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną", przewidzianej do realizacji na terenie działek ozn. nr ewid. 277, 278/1, 278/4, 278/3, arkusz 28, obręb Morasko, położonych w Poznaniu przy ul. Umultowskiej.

Dnia 11.12.2017 r. wnioskodawca uzupełnił braki formalne we wniosku, w związku z czym dnia 13.12.2017 r. na piśmie oraz obwieszczeniem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Poznania, strony postępowania oraz zainteresowani zostali zawiadomieni o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wyżej wymienionego zamierzenia.

W toku postępowania wpłynęły opinie: Zarządu Dróg Miejskich, ZGiKM Geopoz nr ZG-AGP.5102.577.2017 z dnia 21.12.2017 r. oraz pismo z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej.

Projekt decyzji przekazano, na podstawie art. 60 ust. 1 oraz art. 53 ust. 4 pkt. 10 i 10a i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, do uzgodnienia do: Marszałka Województwa Wielkopolskiego oraz Wojewody Wielkopolskiego dnia 04.01.2018 r., jako organów właściwych do uzgodnienia w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt. 3 i art. 48 ww. ustawy- w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. Marszałek Województwa Wielkopolskiego postanowieniem z dnia 09.01.2018 r. uzgodnił projekt decyzji natomiast Wojewoda Wielkopolski uzgodnił projekt decyzji milcząco.

stan prawny

Niniejsze postępowanie dotyczące ustalenia lokalizacji przedmiotowej inwestycji obejmuje tereny działek, dla których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla takich obszarów warunki lokalizacji inwestycji ustalono na podstawie przepisów ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ww. ustawy ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Wyjątek od tej zasady ustanowiony został w art. 4 ust. 2 ww. ustawy, który przewiduje, że w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, zaś sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

W pierwszej kolejności podejmując postępowanie zbadano czy wnioskowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego. Zaznaczyć przy tym trzeba, że pojęcie inwestycji celu publicznego nie może być interpretowane wyłącznie na podstawie art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ zawarta w nim definicja tego rodzaju inwestycji wykracza poza granice przepisów dotyczących stricte zagospodarowania przestrzennego. Odsyła ona do art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wskazując na szczególny charakter tej inwestycji, wynikający z realizacji określonych tą ustawą celów. W art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustawodawca wskazał, że przez inwestycję celu publicznego należy rozumieć „działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami”.

Wśród celów wymienionych w art. 6 ww. ustawy w pkt 6 wskazano „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych i obiektów sportowych”. Dokonując kwalifikacji przedsięwzięcia znaczenie ma również stanowisko Naczelnego Sądu Administracyjnego, który w wyroku z 5 lipca 2011 r. (sygn. akt II OSK 672/11) stwierdził: „Inwestycja lokalna to nie tylko inwestycja służąca całej gminie jako podmiotowi władzy lokalnej. Może to być także inwestycja, która swoim zasięgiem służy węższemu kręgowi mieszkańców gminy, ale pośrednio ma znaczenie dla całej gminy”.

Analiza zakresu inwestycji przedstawionej we wniosku wykazała, że wnioskowana budowa domu studenckiego, jest niezbędna dla dalszego rozwoju i funkcjonowania lokalizowanego w rejonie Moraska w Poznaniu campusu Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza.

Zatem planowana inwestycja, realizowana przez osobę prawną, w ocenie organu, mieści się w zakresie celów wskazanych w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami i spełnia kryteria inwestycji celu publicznego dla której wymagania ustala się w decyzji o ustaleniu celu publicznego.

Zarówno analiza wniosku, jak i analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy - wynikająca z przepisów odrębnych, a także analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji; zgodnie z art. 53, ust. 3 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mająca na celu, zgodnie z treścią art. 54 ww. ustawy, ustalenie m.in. warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, jak również w zakresie warunków i wymagań ochrony kształtowania ładu przestrzennego, wykazała, że planowane zamierzenie nie stworzy negatywnych skutków przestrzennych, nie będzie naruszać wymagań ochrony kształtowania ładu przestrzennego, jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego w zakresie wskazanym w art. 53 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 50 ust. 1 i art. 54 ww. ustawy należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Ponadto zgodnie z art. 53 ust. 6 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Pouczenie o prawie do zrzeczenia się odwołania i jego skutkach

Zgodnie z art. 127a. Kodeksu postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Informacje dodatkowe

1. Składając wniosek o pozwolenie na budowę/ zgłoszenie:

- 1) Obiekty należy zlokalizować i zaprojektować zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 2) Projekt budowlany winien spełniać warunki określone w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Renata Kubiczek-Słomińska
kierownik Oddziału Urbanistyki I

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

- 3) Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę składa się na formularzu, dostępnym w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania. Załączniki, które należy przedłożyć wraz z wnioskiem zostały wymienione w art. 33 ust. 2 oraz 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- 4) W przypadku elementów sieciowych, projektowanych dla inwestycji, winny one być uzgodnione branżowo oraz przez Dział Narady Koordynacyjnej przy Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego „GEOPOZ”, zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne
2. Odkrycie w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, obliguje inwestora lub wykonawcę robót do wypełnienia warunków określonych w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Istnieje obowiązek przestrzegania praw autorskich, wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w szczególności przy rozbudowie, nadbudowie i przebudowie obiektu budowlanego.

Miejsce na adnotację o opłacie skarbowej:

Dnia 21.12.2017 r. uiszczono opłatę skarbową w wysokości 107 zł

W załączniku:

Mapa zasadnicza w skali 1:500

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony (rozdzielnik w aktach sprawy)
3. aa

Projekt decyzji sporządziła osoba uprawniona zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: WP-0483 mgr inż. arch. Renata Kubiczek-Słomińska

Sprawę prowadzi: Aleksandra Dziadosz
tel. 61 878 59 01

